

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DS
HUYỆN BẾN CẦU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 05/TB-CCTHADS

Bến Cầu, ngày 15 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 742/QĐ-CCTHADS, ngày 17 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 24/QĐ-CCTHADS, ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 10/9/2024 về việc kê biên tài sản của ông Lê Văn Đèo và bà Nguyễn Thị Vũ, địa chỉ: ấp Xóm Lò, xã Tiên Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

Do đương sự không thỏa thuận được giải tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá, bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Lê Văn Đèo và bà Nguyễn Thị Vũ, địa chỉ: ấp Xóm Lò, xã Tiên Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Cụ thể như sau:

1- Phần đất gồm 03 thửa: số 314, 315 và 598, tờ bản đồ số 12. Tổng diện tích 3442,7m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 285980 do Ủy ban nhân dân huyện Bến Cầu cấp ngày 26/7/2013, loại đất chuyên trồng lúa nước.

2- Phần đất diện tích 2131,6 m², thuộc thửa đất số 599, tờ bản đồ số 12 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 185852 do Ủy ban nhân dân huyện Bến Cầu cấp ngày 30/8/2013, loại đất chuyên trồng lúa nước.

3- Phần đất gồm 03 thửa: số 307, 308 và 309, tờ bản đồ số 12. Tổng diện tích 3388m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 453148 do Ủy ban nhân dân huyện Bến Cầu cấp ngày 26/8/2010, loại đất chuyên trồng lúa nước.

4- Phần đất gồm 02 thửa: số 310 và 311, tờ bản đồ số 12. Tổng diện tích 1523,2m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 185856 do Ủy ban nhân dân huyện Bến Cầu cấp ngày 26/8/2010, loại đất chuyên trồng lúa nước.

5- Phần đất gồm 02 thửa: số 281 và 282, tờ bản đồ số 12. Tổng diện tích 4470,9m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 209129 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 21/11/2017, loại đất chuyên trồng lúa nước.

Tổng diện tích: 14.956,4m².

Tất cả các phần đất trên đất do ông Lê Văn Đèo và bà Nguyễn Thị Vũ đứng tên quyền sử dụng đất, tọa lạc tại: ấp Ngã Tắc, xã Long Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia

Đến hết 16h00 ngày 19/10/2024, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ: Khu Phố 3, TT Bến Cầu, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Tạ Thanh Hiền, số điện thoại 0909.254.543)

3. Hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Tạ Thanh Hiền